

争议案例分享（17）——关于垂直运输机具安拆费用计价争议案例

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2023-12-04 07:40 发表于广东

收录于合集
#争议案例

315个



关于垂直运输机具安拆费用计价争议案例

某医药创新中心，资金来源为企业自筹，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2019年7月签订的设计施工总承包合同显示，合同价格形式为单价合同，工程采用工程量清单计价方式，综合单价按依据《广东省建设工程计价依据2018》编制的施工图预算进行组价确定，目前处于施工图预算编审阶段。

一、争议事项

垂直运输费依据《广东省建设工程计价依据2018》规则，以建筑面积为工程量套用相应定额子目计算。实际施工时采用了9种型号的塔式起重机作为垂直运输机具，在审核施工图预算时，发承包双方对塔式起重机安拆费计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据审批的施工方案，本工程共设置9台自升式塔式起重机，故塔式起重机安拆费应套用定额“991305005自升式塔式起重机每次安拆费”计取。

承包人认为，根据建筑起重机械使用登记牌信息，本工程采用的起重机属于塔式起重机，应套用“991305004塔式起重机每次安拆费起重力矩250（kN·m）”计取塔式起重机安拆费。

三、我站观点

垂直运输的定额子目是按建筑物高度分别设置的，建筑物60m以上的垂直运输均按自升式塔式起重机考虑。由于综合定额的施工机具台班消耗量是按正常合理的施工机械、现场校验仪器仪表配备情况和大多数施工企业的装备程度综合取定，实际情况与定额不符时，除各章节另有说明外，均不做调整。因此，施工图预算编审时，应按垂直运输定额子目所配置的施工机具种类、主要技术参数，计算施工机具的每次安拆费。

(本案例信息来源于粤标定复函〔2023〕133号文。如有不同观点，欢迎留言分享。)

收录于合集 #争议案例 315

上一篇·争议案例分享(16)——关于旋挖灌注桩充盈系数的争议案例

阅读 1518



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 在看 2

写下你的留言