

争议案例分享（74）—关于高支模方案变化的计价争议案例

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2024-03-13 07:40 广东



关于高支模方案变化的计价争议案例

某检修用房项目，资金来源为企业自筹，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2017年11月签订的施工合同显示，工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标图纸结构顶标高27.47米，施工图结构顶标高变更为28.27米，梁截面加宽加高，高支模施工方案重新编审，对比投标时高支模方案钢管间距加密。发承包双方对结构变更引起的高支模方案变化后计价方式发生争议。

二、双方观点

发包人认为，结构顶标高变化不大，且招标清单说明也明确了支模高度发生调整时相应调价的原则，故应按合同约定的方式计价。

承包人认为，因结构梁截面变化较大，导致重新编审高大支模安全专项施工方案，专家论证评审过的施工方案用材增加、施工难度加大，增加费用超出合同约定根据标高变化调整原则计算出的费用，故应按实施方案计算增加高支模支撑费用。

三、我站观点

本项目结构发生变更，导致高支模发生变化，应按本工程招标清单说明约定的调价原则计算所增加费用。


（本案例信息来源于粤标定复函〔2023〕161号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）



长按微信二维码
关注我们获取更多信息

官网：www.gdcost.com

投稿及联系方式：020-83643090

 广东省建设工程标准定额站订阅号

争议案例 372

争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享 (73) ——关于清单开项的计价争议案例

阅读 1242



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 2 赞

写下你的留言